

Mme LALEOUSE Marie Renée
21, rue des Camélias
29000 QUIMPER
06 32 85 11 43
mr.laleouse@orange.fr

Quimper, le 22/03/25

à l'attention de

Mr Yvan MOULLEC, maire de Plouhinec
Mr Paul GALAN, Commissaire enquêteur

Objet : Révision PLU

Messieurs,

Propriétaire de plusieurs parcelles de terrain sur Plouhinec, j'ai récemment pris connaissance du dossier de révision du PLU en mairie.

Etonnement et surtout incompréhension pour moi en découvrant le "déclassement" de certaines parcelles en particulier :

- Parcelle ZY 43 – partie classée 1AUhb

Cette parcelle est très bien située à l'entrée immédiate du centre bourg, le long de la RD 784, à proximité donc des réseaux.

Très récemment, en 2024, après étude et élaboration d'un projet de lotissement, le promoteur immobilier TERRAVIA de Vannes souhaitait en faire l'acquisition. Je peux vous remettre le dossier en copie.

- Parcelle ZM 57 - ZAD Lesvénez

De par sa situation à l'entrée de la ZAD (côté bourg) avec accès direct à la rue du Maréchal Juin, cette parcelle est idéalement située pour une future installation d'entreprise.

En vous remerciant pour l'attention portée à ces remarques je vous prie de bien vouloir réexaminer le cas de ces 2 parcelles et de me tenir informée de la suite donnée.

A votre disposition pour tout complément d'informations.

Cordialement

