Mr et Mme René JACQUEMINET
Kervinou
29710 PLOZEVET
Tél. 02 98 91 42 81 ✆ 06 24 89 99 52

✉ rene.jacqueminet@orange.fr

Plozévet le 27 Mars 2025

A l'intention de

Mr Paul GALAN

Commissaire Enquêteur

Objet :

Révision du P.L.U.
Commune de PLOUHINEC - 29780

Pièces jointes :

- Plan de situation des haies

Monsieur,

Par la présente, nous complétons notre courrier du 18 Mars dernier par lequel nous nous opposons au déclassement de nos parcelles constructibles ZA 37 et ZA 47, et pour lesquelles nous demandons leur maintien en terrain constructible comme c'était le cas jusqu'à maintenant.

Par ailleurs, nous contestons le classement de nos haies en haies protégées pour plusieurs raisons :

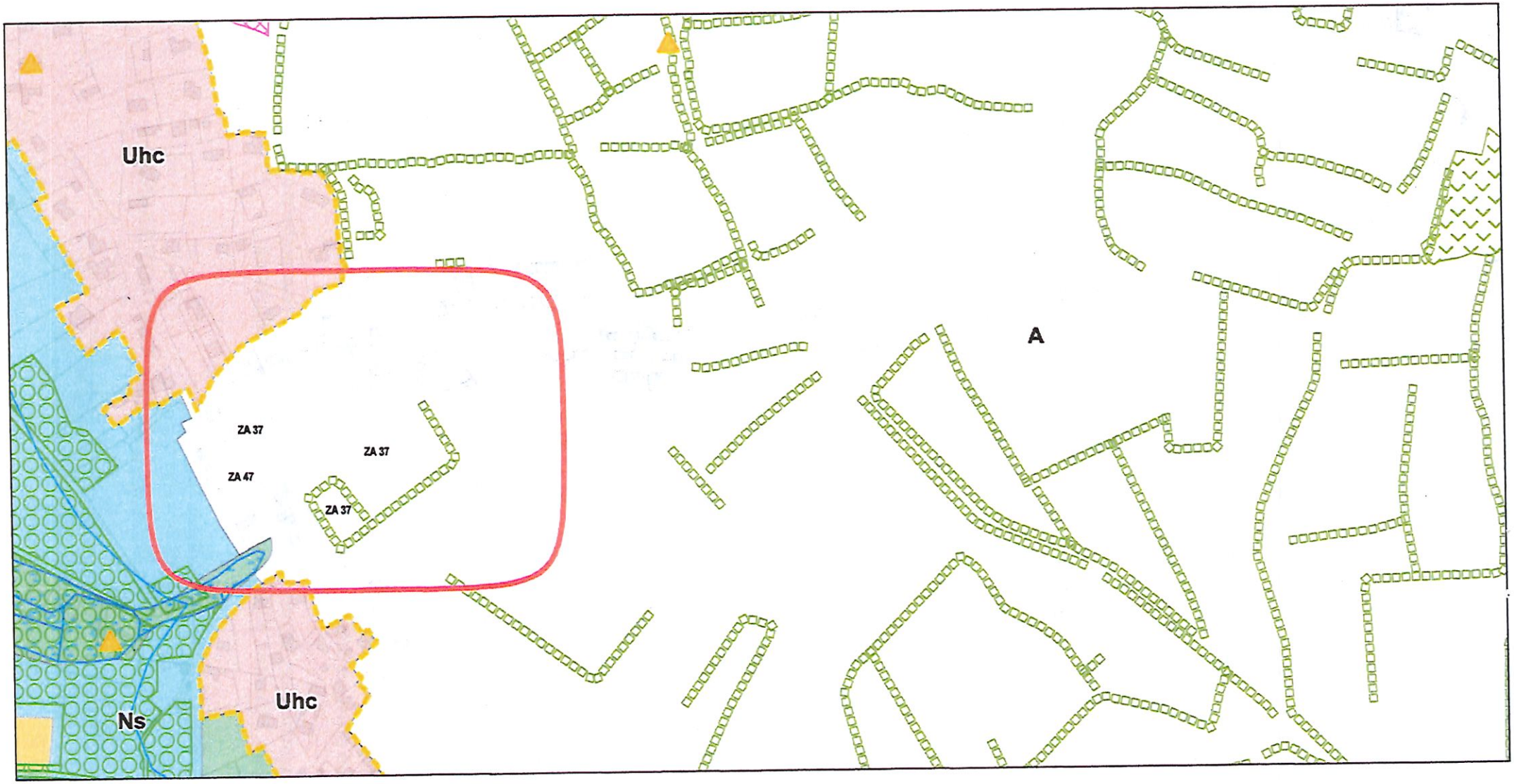
1) La haie linéaire en périphérie de notre parcelle ZA 37 a été plantée à une distance de 3 mètres intérieurs par rapport aux limites séparatives des terrains voisins, et ce, dans le but de délimiter notre terrain privé sur lequel est construit notre bâtiment anciennement artisanal.
Nous n'avons bénéficié d'aucune aide financière publique pour financer l'achat de ces arbres.
Nous précisons également que cette haie est constituée exclusivement de Cyprès Leylandii n'ayant aucun intérêt bocager puisque considérés comme de « variété Hybride ».
D'autre part, ces arbres ayant plus de 20 ans et mesurant plus de 20 mètres de hauteur sont « dégénérés » et représentent à court terme un danger. Il est donc envisager de les couper.

2) L'une des haies figurant sur le plan ci-joint n'existe plus depuis fin septembre 2024 car tombée avec la tempête Ciaran de 2023. Elle a d'ailleurs fait l'objet d'une déclaration N° DP 29197 24 00215 en mairie le 25.10.2024.

3) Une autre haie, imaginée certainement d'une « vue » par satellite, est en fait un tas de pierres situé à l'intérieur de mon terrain privé, servant à délimiter mon jardin du reste du terrain.

Comptant sur votre compréhension, et vous remerciant de l'attention que vous porterez à notre dossier, nous vous prions de croire, Monsieur, à l'expression de nos meilleurs sentiments.

Mr Mme René JACQUEMINET



Parcelles ZA 37 et ZA 47
Rue des Celtes et Rue des Lavandières