

Madame ANSQUER LE PORT Annick
101 KERNAOUERET
CONFORT-MEILARS
TEL : 06 49 32 56 46
AD MAIL : annick.ansquer@orange.fr

CONFORT-MEILARS
LE 20 FEVRIER 2025

A l'attention de Monsieur
Le Commissaire enquêteur
du PLU
Mairie de PLOUHINEC
Rue de Général De Gaulle
29780 PLOUHINEC

objet : recours gracieux PLU 2025

Monsieur Le Commissaire Enquêteur ,

Nous soussignés Madame Ansquer Le Port Annick, Madame Jourdain Maryvonne, Monsieur Ansquer Michel , avons l'honneur de former par la présente un recours gracieux à l'encontre du nouveau plan local d'urbanisme de la commune de Plouhinec ,

En effet, de part les renseignements reçus en vos services , Le classement de notre parcelle YD3 , actuellement terrain constructible , passera en zone agricole avec le nouveau PLU , Nous sommes fermement opposés à cette toute nouvelle affectation ,

La vente de ce terrain a malheureusement été retardée suite à un problème administratif (dette majeure) , indépendant de notre volonté ,

Pour rappel , Ce terrain est situé dans la zone centre bourg , côté Nord de la commune , Il est accessible en eau et électricité grâce à la route qui le borde , rue Amiral D' Argenlieu ,

Nous précisons également que de nombreuses habitations entourent cette parcelle ; Une maison neuve y a été construite récemment ,
Ce terrain est en vente depuis 2 ans mais pour des problèmes administratifs , celle-ci a été retardée ,

Juridiquement, Cette parcelle est en indivision entre moi-même ,Annick Ansquer Le Port, ma sœur Marie Ansquer épouse Jourdain et mon Frère Michel Ansquer, Suite au problème administratif, et de longs mois d'attente , a enfin été nommée Madame Gourmelen Christel , par le Tribunal De Grande Instance de Rennes comme Mandataire successorale pour Marcel Ansquer , notre frère aîné ,décédé le 24 octobre 2021 , La vente peut donc être effective dès à présent ,

Je vous remercie par avance de l'attention que vous porterez à notre demande de garder cette parcelle en état constructible ,

Dans l'attente de votre décision , je vous prie d'agréer Monsieur Le Maire l'expression de mes sentiments distingués ,

Signé : Michel Ansquer

Annick Ansquer

Maryvonne Ansquer

