



Urbanisme – Travaux à déclarer pour une maison individuelle

Envoi des dossiers par papier ou <https://gnau44.operis.fr/capsizun/gnau/>

<p>Je crée une terrasse :</p> <ul style="list-style-type: none"> - De plein pied - Surélevée (+ 50cm) 	<p>Aucune formalité (sauf ABF) Déclaration préalable + Permis de construire</p>	
<p>Je modifie l'aspect extérieur d'un bâtiment : Ravalement, couleur d'une porte, des voltes, menuiseries...</p>	<p>Déclaration préalable</p>	<p>Cerfa n°13703*13 DPC n°16702*01</p>
<p>Je crée ou modifie une ouverture : Fenêtre, porte, velux</p>	<p>Déclaration préalable</p>	<p>Cerfa n°13703*12 DPC n°16702*01</p>
<p>Je modifie ou fait une réfection de la toiture</p>	<p>Déclaration préalable</p>	<p>Cerfa n°13703*12 DPC n°16702*01</p>
<p>J'installe des panneaux solaires :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sur une toiture existante - Au sol 	<p>Déclaration préalable Voir la réglementation « d'un abri de jardin »</p>	<p>Cerfa n°13404*13 DPC n°16702*01</p>
<p>J'édifie ou modifie une clôture : Portail, mur, clôture...</p>	<p>Déclaration préalable</p>	<p>Cerfa n°13703*13 DPC n°16702*01</p>
<p>J'installe un abri de jardin :</p> <ul style="list-style-type: none"> - De moins de 5m² - Entre 5m² et 20m² - Plous de 20m² 	<p>Aucune formalité (sauf ABF) Déclaration préalable Permis de construire</p>	<p>Cerfa n°13703*13 Cerfa n°13406*15 PCMI</p>

<p>Je construis une extension / véranda : <u>En zone urbaine :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Moins de 40m² - Plus de 40m² <p><u>Dans les autres zones :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Moins de 20m² - Plus de 20m² 	<p>Déclaration préalable Permis de construire</p> <p>Déclaration préalable Permis de construire</p>	<p>Cerfa n°13703*13 Cerfa n°13406*14</p> <p>Cerfa n°13703*13 Cerfa n°13406*14</p>
<p>J'aménage mon garage en pièce habitable : <u>En zone urbaine :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Moins de 40m² - Plus de 40m² <p><u>Dans les autres zones :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Moins de 20m² - Plus de 20m² 	<p>Déclaration préalable Permis de construire</p> <p>Déclaration préalable Permis de construire</p>	<p>Cerfa n°13703*13 Cerfa n°13406*14</p> <p>Cerfa n°13703*13 Cerfa n°13406*14</p>
<p>J'installe une caravane :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Moins de 3 mois par an 	<p>Aucune formalité</p>	<p>Cerfa n°13703*13</p>
<p>J'installe une piscine enterrée ou hors sol :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Moins de 10m² ET moins de 3 mois par an - De 10m² à 100m², avec une couverture de moins de 1,80m de haut - Plus de 100m² OU dont la couverture dépasse 1,80m de haut 	<p>Aucune formalité</p> <p>Déclaration préalable</p> <p>Permis de construire</p>	<p>Cerfa n°13404*13</p> <p>Cerfa n°13406*14</p>
<p>J'installe une serre de jardin de plus d'1,80m de haut :</p> <ul style="list-style-type: none"> - De moins de 5m² - Entre 5m² et 20m² - Plus de 20m² 	<p>Aucune formalité</p> <p>Déclaration préalable</p> <p>Permis de construire</p>	<p>Cerfa n°13404*13</p> <p>Cerfa n°13406*14</p>
<p>Je change la destination d'un bâtiment</p>	<p>Se renseigner auprès de la mairie</p>	